

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ١١ لسنة ٢٠١٢****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ١٣/٢/٢٠١١ :

وعلى الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٣٠/٣/٢٠١١ :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين

المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٨٥ لسنة ٢٠١١ الصادر

بتنفيذ المرسوم بقانون رقم ١٣٦ لسنة ٢٠١١ بتفويض رئيس مجلس الوزراء في الاختصاصات

المخولة لرئيس الجمهورية بمقتضى القوانين واللوائح ؛

وعلى قرر رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٤٨ لسنة ٢٠٠٩ ؛

قرر :**(المادة الأولى)**يستبدل بنص المادة الثانية من قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٤٨ لسنة ٢٠٠٩المشار إليه النص الآتي :

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة للمشروع على مساحة

(٤ أفدانة و ٢٠ قيراطاً و ٢٠ سهماً) كما هو مبين بالمذكرة والرسم التخطيطي وأسماء

الملاك الظاهرين المرفقة .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٨ صفر سنة ١٤٣٣ هـ .

(الموافق ٢ يناير سنة ٢٠١٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / كمال الجنزوري

محافظة الأقصر

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بشأن تعديل قرار صفة النفع العام لمشروع إقامة المدرسة التجارية للبنات
باستنزال الجزء البالغ مسطحة (٥ قرايط و ١٨ سهماً) من المسطح البالغ (٥ أفدانة وقيراطان و ١٤ سهماً)
الصادر به قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٤٨ لسنة ٢٠٠٩
ليصبح (٤ أفدانة و ٢٠ قيراطاً و ٢٠ سهماً) من أعمال المنفعة العامة

نتشرف بالإحاطة :

سبق وأن صدر قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٤٨ لسنة ٢٠٠٩ بإقامة
المدرسة التجارية للبنات على مسطح (٥ أفدنة وقيراطان و ١٤ سهماً) من أعمال المنفعة
العامة في إطار تنفيذ مخططات التنمية الشاملة وبناء وتطوير عدد (١٠٠) مدرسة بمدينة
الأقصر والتي كان من ضمنها المدرسة التجارية للبنات لتعارضها مع المخطط العام للمدينة
وقد تمت الموافقة على إزالة المدرسة باجتماع مجلس الوزراء بتاريخ ٢٦/٢/٢٠٠٩ لإظهار
المدينة بالشكل الجمالى الذى يتناسب مع مكانتها السياحية عالمياً ، وتم بناء مدارس على
المسطح الصادر به القرار وتبقى جزء ، إلا أنه أثناء تنفيذ المشروع وجد أراضٍ لازمة
لتحقيق الغرض المقصود من المشروع وبقائها بحالتها طبقاً لأحكام المادة (١٣) من القانون
رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وفى ظل الأحداث التى تمر بها جمهورية مصر العربية بقيام الثورة المجيدة
ولعدم وجود اعتماد مالى لهذا المشروع الصادر به قرار رئيس مجلس الوزراء .

وقد استلزم لذلك أن تتخذ محافظة الأقصر الإجراءات التنفيذية بتعديل هذا القرار
باستنزال الجزء البالغ مسطحة (٥ قرايط و ١٨ سهماً) من المسطح البالغ (٥ أفدنة
وقيراطان و ١٤ سهماً) الصادر به قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٤٨ لسنة ٢٠٠٩
ليصبح (٤ أفدنة و ٢٠ قيراطاً و ٢٠ سهماً) من أعمال المنفعة العامة .

- مرفق طيه كشف تحديد معتمد ومختوم من مديرية المساحة بالأقصر .
- مرفق طيه كشف أسماء الملاك الظاهرين معتمد ومختوم من مديرية المساحة بالأقصر .
- مرفق طيه خريطة مساحية ١: ٢٥٠٠٠ موضع عليها الجزء المراد استنزاله معتمدة ومختومة من مديرية المساحة بالأقصر .
- مرفق طيه رسم تخطيطي إجمالي للمشروع موضع عليه الجزء المراد استنزاله معتمداً ومختوماً من مديرية المساحة بالأقصر .

رقم الحوض والقطعة	وصف الحدود	المسطح			الحرف
		ف	ط	س	
حوض الخمسين ١٢/ القطع ٩،٩٦،٨	مشروع إقامة المدرسة التجارية للبنات - قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٤٨ لسنة ٢٠٠٩ الحد البحري : القطعة ١٣ بحوضه . الحد الشرقي : مشروع رقم ٢٨٦٢ رى . الحد القبلي : باقى القطعة ٩ بحوضه المتداخلة فى المشروع رقم ١٩٥ تربية وتعليم . الحد الغربى : باقى القطع (٩،٩٦،٨) بحوضه وحالياً مشروع رقم ١٩٥ تربية وتعليم المدرسة التجارية للبنات .	٥	٢	١٤	أ-ب-ج-د (الجزء المستزل)
		-	٥	١٨	
		٤	٢٠	٢٠	
		٤	٢٠	٢٠	الباقى

وإعمالاً لأحكام قانون الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات والأراضي للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

برجاء التفضل باتخاذ ما ترونه مناسباً نحو الموافقة على استصدار قرار بتعديل قرار صفة النفع العام لمشروع إقامة المدرسة التجارية للبنات الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٤٨ لسنة ٢٠٠٩ باستئصال الجزء البالغ مسطحه (٥ قراريط و١٨ سهماً) من المسطح البالغ (٥ أفدنة وقيراطان و١٤ سهماً) ليصبح (٤ أفدنة و٢٠ قيراطاً و٢٠ سهماً) من أعمال المنفعة العامة (مادة أولى) والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى (مادة ثانية) .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

محافظ الاقصر

دكتور/ عزت سعد السيد

الموضوع : بخصوص الجزء المستنزل من المشروع
رقم ١٩٥ تربية وتعليم (مدرسة التجارة بنات)
بناحية الأقصر .

مديرية المساحة بالأقصر
مكتب المراجعة والمسائل

كشف بأسماء الملاك النفا هرين

ملاحظات	نوعه	اسم المالك	المسطح			القطعة		العرض ورفعه	المركز	الناحية	مسلسل
			ف	ط	س	رمزية	كلستر				
	فضاء مسود	أيمن محمد سيد أحمد	-	٢	١٠	١	٨ ص	التقسيم / ١٢	الأقصر	٣	
	فضاء مسود	أيمن محمد سيد أحمد	-	٢	٩	٢	٩ ص				
	فضاء مسود	أيمن محمد سيد أحمد	-	-	٢٣	٢	٩ ص				
		فقط خمسة قراريط وثمانية عشر سنة لا غير .	-	٥	١٨						

مدير عام مديرية المساحة بالأقصر
مهندس / (أهضاهو)