

ويشرف وزير الصناعة والبترول والمعدنية بعرض مشروع القرار المرافق بعد أن تم مراجعته بمعرفة مجلس الدولة . ويقضى بنقل ملكية قطعى الأرض رقم ٢١٣ ، ٢٣١ جدول قسم الجمالية طبقا لتسعة والحدود الموضحة بالعقد المشهر تحت رقم ١٩٤٩/٥٦٢٦ إلى المؤسسة المصرية العامة للصناعات الكيماوية وذلك تمهيدا لإدخاله ضمن رأس المال شركة النصر للفوسفات إحدى الشركات العامة التابعة لهذه المؤسسة .

رجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره

وزير الصناعة والتبرول والثروة المعدنية

دکنور: بھی الملا

مدد

معالم العقار رقم ٨ شارع نجم الدين بميدان الجيش
شياخة البيرقدار قسم الجمالية محافظة القاهرة

٤٠٥٣٤٠ مترًا مربعاً قطعة رقم ٢١٣ جدول قسم الجمالية حدودها البحرية عطفة الشيخ نجم الدين وتسداً من الغرب إلى الشرق بطول ١٠٠ أمتار ثم يحرس مائلاً للشرق قبلًا بطول ٤٠ مترًا ثم للشرق بطول ٢٥ مترًا والشرق بشارع مصنع الطرابيش بطول ٨٢,٢٥ مترًا والقديم شارع السرجانى بطول ٦٨,٣٥ مترًا والغربي القطعة ٢٣١ بطول ٨٢ مترًا .

٢٨٢٩ مترًا من بما قطعة ٢٣١ جدول قسم الجمالية وحدودها البحري ملك الحكومة بطول ٥٠٠ مترًا والشرق ملك الحكومة بطول ٣٦ مترًا والغربي ملك الحكومة بطول ٩٨ مترًا .

الجملة .٤٨٦٩ مترا مربعا

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٦٧٠ - السنة ١٩٧٢

باعتبار مشروع إنشاء مستودعات البترول لشركة أنابيب البترول
بقرية الموجهية مركزاً طنطا لمحافظة الغربية من أعمال المنفعة
العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له

رسالة المدحورة

بعد الاطلاع على الدستور ؟

وعل القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية المغارات للنفعة العامة والتحسين ،

و على القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بشأن تعديل بعض الأحكام الملاصقة
بتزعزع الملكية للفعلة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

مذكرة إضاحية

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ١٠٧٥ لسنة ١٩٧٢

صدر القرار الجمهوري بالقانون رقم ٧٣ لسنة ١٩٦٣ بانهاء تراخيص البحث وعقود استغلال المناجم والجلبس والرمال البيضاء، الممنوعة للأفراد أو شركات القطاع الخاص وبنائم الأصول المستخدمة في استغلالها وأي ملوكية ملكيتها إلى الدولة ومن بينها عقود استغلال كانت ممنوعة للسيد المهندس لميس فهم .

وقد نصت المادة السادسة من القانون سالف الذكر على الترخيص للسيد وزير الصناعة في إسناد استغلال النائم والمحاجر المشار إليها إلى شركات القطاع العام .

صدر فرار السيد وزير الصناعة رقم ١٠٠٧ لسنة ١٩٦٣ باستاد أعمال البحث عن المناجم واستغلالها واستغلال المحاجر الخاضعة لأحكام القانون رقم ٧٣ لسنة ١٩٦٣ المشار إليه والمبنية بالحدول المرفق وقائما هرموسخ قرين كل منها والذي يتضمن منه إسناد عقود استغلال أرقام ٢٢٥، ١٢٥، ٣٤٨، ٣٢٦ التي كانت ممنوعة للسيد / لبيب نسيم إلى شركة النصر للفوسفات .

كان من بين الأصول المستخدمة في استغلال العقود سالفه الذكر مصنع
ليب نسيم الكائن بشارع نجم للدين رقم ٨ ميدان الجيش شياخة البرقدار
قسم الحالية والمندرج تحت البند الرابع من قرار تنقيم منشأةليب نسيم
والذى أصبح بعد ذلك ضمن أصول شركة النصر للفرسفات بموجب
قرار الجمعية العمومية غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ١٩٦٤/١١/٢٥

أرادت الشركة اتحاد إجراءات نقل ملكية أرض هذا المصنع البالغ إجمالي مساحته ٤٠,٨١٦٩ متراً مربعاً والتي كانت مملوكة قبل صدور القانون رقم ٧٣ لسنة ١٩٦٣ (السيد/ليب نسيم بورجب عقد البيع المشهور تحت رقم ١٩٤٩/٥٦٢٦) إلا أن مصلحة الشهر العقاري والتوثيق رفضت نقل الملكية استناداً إلى أن القانون رقم ٧٣ لسنة ١٩٦٣ قضى بأيلولة الملكية إلى الدولة دون أن يخصل الشركة بالذكر أو يرخص لوزير الصناعة بنقلها لشركات القطاع العام، وكانت تلك المصلحة بالتأشير على هامش العقد المشهور بأيلولة الملكية للدولة تقاداً للقانون بالتأشير رقم ٤٥٧ في ٢٩/٨/١٩٦٦ كما أصدرت شهادة سلبية بعدم وجود نصرفات على عقد ملكية العقار منذ تسجيله في ١٤/٦/١٩٤٩ حتى ٢٠/٦/١٩٧٠.

وحدود العقار موضوع عقد البيع المثابر بالناشر تحت رقم ١٩٤٩/٥٦٢٦
والكتان بالقطعين ٢٢٣، ٢٢٤ جدول قسم الحالة بوضعه بالكتاف المرافق.

الخد الشرق : باق مساحات القطع المختار للوقوع بموضعه .
الخد الغربى : المشروعين رقمي ٤٨ ، ١١٢ صناعة المملوكة لشركة أنابيب البترول .

المكبة : الأراضي المطلوب الاستيلاء عليها مملوكة للألاك الوارد أسماؤهم بالكشف المرافق .

موافقة الملك من عدمه :

بمقاييس الملك على شراء الأرض رفضوا بيعها بأسعار مناسبة .

تحديد الاتجاه اللازم للامتداد وأسبابه :

المساحة المشتولى عليها امتداداً للمساحات السابق زرع ملكيتها لصالح الشركة

موافقة المحافظ :

وأني السيد محافظ الغربية على اختيار الموقع المذكور وإصدر بشأنه القرار رقم ٢٨٦ بتاريخ ١٩٧٠/٨/١٥ بالاستيلاء مؤقتاً على الأراضي المذكورة بناءً على كتاب السيد رئيس مجلس إدارة شركة أنابيب البترول

نرائط المشروع :

الموقع المختار عدد مل نرائط المساجية المرفقة أرقام ٨٩٨٤٨٩٧
٦١٠٥

ويتشرف وزير الصناعة والبترول والثروة المعدنية بعرض مشروع القرار المرفق .

رجاء التفضل في حالة المراقبة بإصداره ما

وزير الصناعة والبترول والثروة المعدنية

دكتور : يحيى الملا

كشف

باسم الملك الظاهرين بالقطع المتداخلة بالموقع المختار امتداد مشروع مستودعات تخزين المواد البترولية بموضع الكبير البرانى رقم ٥ بقرية الجوهريه مركز طنطا محافظة الغربية وذلك لزيادة سعات التخزين فراريط و٨ أسمهم قطعة رقم من ٩٥ ، ١٤١ حوض الكبير البرانى رقم ٥ ملك عبد المنعم الجوهري البرماوى .

قراريط و ٧ أسمهم قطعة رقم من ١٤١ حوض الكبير البرانى رقم ٥ ملك مصطفى محمد السيرياوى .

قراريط و ٢٠ أسمهم قطعة رقم من ١٤٣ حوض الكبير البرانى رقم ٥ ملك عطيات عل الطوبجي .

قرار :

مادة ١ - تعتبر من أعمال المتفعة المسامة الأرض اللازمة لإنشاء مستودعات البترول لشركة أنابيب البترول بقرية الجوهريه مركز طنطا محافظة الغربية .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإنشاء المشروع المذكور والبالغ مساحتها فدانان و ١٣ قيراطاً و ٤ أسمها المملوكة للأشخاص الوارد ذكرهم بالكشف المرفق والموضح بيانها وموقعها بالخرائط المساجية المرفقة .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية

مدرية المحافظة في ٢٠ ربى سنة ١٩٧٢ (٢١ أغسطس ١٩٧٢)

أنور السادات

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ١٠٧٦ لسنة ١٩٧٢

بررات اختيار المشروع من أعمال المتفعة العامة :

دعت الحاجة إلى إنشاء مستودعات إضافية لتخزين المواد البترولية بقرية الجوهريه مركز طنطا محافظة الغربية وذلك لزيادة سعات التخزين بشركة أنابيب البترول حسب الاحتياجات المطلوبة

أسباب اختيار الموقع :

سبق زرع ملكية بعض الأراضي المشروع مستودعات تخزين المواد البترولية رقمي ٤٨ صناعة ، ١١٢ صناعة المملوكة لشركة أنابيب البترول بقرية الجوهريه مركز طنطا محافظة الغربية والمادر عنها قرار المتفعة العامة رقم ١١٠٢ لسنة ١٩٦٢ بالنسبة للمشروع الأول ورقم ١٠٩ لسنة ١٩٦٥ بالنسبة للمشروع الثاني ولما كانت هذه التوسعات ضرورية وامتداداً للمشروعين السابقين فقد وقع الاختيار على الأرضي المذكورة للترويعين المذكورين من الجهة الشرقية وتقع بالقطع أرقام من ٩٥ ، ٧١ ، ١٤١ ، ١٤٣ ، ١٢٩ ، ١٢ ، ٧٣ ، ١٣٣ ، ٢٢ ، ٢١ ، ٥٩ ، ٢٠ ، ٢٠ ، ٦٤ ، ٦٦ ، ٢٦ ، ٢٧ ، ٧١ ، ٢٧ ، ٧٠ ، ٧٠ بموضع الكبير البرانى رقم ٥ بقرية الجوهريه مركز طنطا محافظة الغربية

بيانات الخاصة بالموقع :

المساحة المطلوب الاستيلاء عليها مساحتها فدانان و ١٣ قيراطاً و ٤ أسمها وحدودها كالتالي :

الحد العرى : مشروع توسيع مصرف محله مرسوم رقم ٣٥٤ دى .

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١١٣٠ لسنة ١٩٧٢

بالغلو عن المقربات التلبية وكافة الآثار المترتبة على الحكم الصادر ضد صموئيل أمين شاروبيم عبد المسيح

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ،

وعلى القانون رقم ٨ لسنة ١٩٣٧ بإصدار قانون المقربات والقوابين المدللة له ،

وعلى القانون رقم ١٥٠ لسنة ١٩٥٠ بإصدار قانون الإجرامات الجنائية والقوانين المدللة له ،

وعلم القانون رقم ٣٩٦ لسنة ١٩٥٦ في شأن تنظيم السجون ،

قررت :

مادة ١ - يعنى عن المقربات التلبية وكافة الآثار المترتبة على الحكم الصادر في القضية رقم ١٦١٤ لسنة ١٩٦٩ جنح قسم ثانى أسيوط (١٩٦١ علها) ضد صموئيل أمين شاروبيم عبد المسيح .

مادة ٢ - ينشر هذا القرار بالجريدة الرسمية .

صدر برئاسة الجمهورية في : شعبان سنة ١٢٩٢ (١٢ سبتمبر سنة ١٩٧٢)

أنور السادات

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١١٣٢ لسنة ١٩٧٢

يعين بعض رؤساء مجالس المدن

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ،

وعلى القانون رقم ١٢٤ لسنة ١٩٦٥ بإصدار قانون نظام الإدارة المحلية والقوانين المدللة له ،

٣ قراريط و ١٦ سهبا قطعة رقم ١٢٩ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك ورثة أبو العينين بنااغو .

٤ قراريط و ٢٣ سهبا قطعة رقم ١٣ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك حفيقة عبد الحميد المدبور .

٤ قراريط قطعة رقم ١٣٣ ، ٧٣ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك ورثة محمد مصطفى السير باوى .

٩ قراريط و ١٧ سهبا قطعة رقم ١٦ ، ١٧ ، ١٧ ، ١٧ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك على أحمد أبو جبل .

قيراطان و ٢٠ سهبا قطعة رقم ٨ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك الشوربجية أبو الحمد الثاني .

٢٣ قراريط و ١٩ سهبا قطعة رقم ٢٠ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك أمينة ، خضراء ، سعاد ، عزيزة ، كمال ، أولاد المرحوم على أبو خطوة .

٤ قراريط و ٤ أسيهم قطعة رقم ٢١ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك أمينة ، خضراء ، سعاد ، عزيزة ، كمال أولاد المرحوم على أبو خطوة .

٤ قراريط و ٤ أسيهم قطعة رقم ٩ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك أمينة ، خضراء ، سعاد ، عزيزة ، كمال ، أولاد المرحوم على أبو خطوة .

قيراط و ١٩ سهبا قطعة رقم ٢٢ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك حسن حسنين .

قيراط واحد قطعة رقم ٢٢ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك العرب أبو العينين بنااغو .

قيراطان و ١١ سهبا قطعة رقم ٦٧ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك ورثة حسن بنااغو .

قيراط و ٢٠ سهبا قطعة رقم ٦٤ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك هاشم الجوهري أبو خطوة .

قيراطان و ١٥ سهبا قطعة رقم ٦٦ ، ٦٦ ، ٦٦ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك جواهر الجوهري أبو خطوة .

قيراط و ٨ أسيهم قطعة رقم ٢٧ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك على محمد العشري .

١٢ سهبا قطعة رقم ٧١ ، ٧٠ حوض الكبير البراني رقم ٥ ملك عبد الواحد أحمد سبارك .

المجموع: فدانان و ١٣ قيراطاً و ١٤ سهبا .